

Výroční zpráva za rok 2017

Provoz

Zdravý Rožnov, z.s. řídila v tomto roce výkonná rada ve složení:

- *Aneta Valasová,*
- *Tomáš Hofman,*
- *Ivan Lukáš,*
- *Jarmila Mikulášková,*
- *Alena Kudláková.*

Statutárními zástupci byli *Aneta Valasová*, předsedkyně, *Tomáš Hofman*, místopředseda.

Kontrolním orgánem byla dozorčí rada ve složení:

- *Petr Telčer,*
- *Blažena Vořechovská,*
- *Ludmila Husková.*

Členskou základnu tvořilo v tomto roce 21 členů.

Na vlastní žádost ukončil své členství *Vojtěch Bajer*. Zůstává příznivcem.

Během valné hromady 24. dubna 2017 se v souladu se stanovami nevolila nová výkonná rada. V důsledku odchodu *Vojtěcha Bajera* byl do dozorčí rady zvolen *Petr Telčer*.

Zdravý Rožnov, z.s. uzavřel v průběhu roku několik dodatků ke smlouvám vyplývající ze změny názvu a sídla spolku:

- s Iskérkou dodatek k nájemní smlouvě;
- s TKA – kulturní agenturou dodatek k nájemní smlouvě na propagační skříňku;
- s Janou Klikovou dodatek ke smlouvě o výpůjčce hudebních nástrojů.



Činnosti

Správní řízení

Zdravý Rožnov vedl agendu správních řízení týkajících se zejména povolování staveb a kácení dřevin rostoucích mimo les. V případě stavebních řízení to byla i v roce 2017 zejména výstavba OD Kaufland a dále také výstavba OD FASTMALL, kde spolek mimo účastenství v řízení přistoupil k jednání se zástupci společnosti FASTAV DEVELOPMENT – AOC, s. r. o. V případě kácení dřevin spolek postupně svou účast utlumuje, protože se velmi osvědčil současný způsob přípravy podkladů k řízení uplatňovaný zejména při kácení na městských pozemcích (nutný souhlas nadpoloviční většiny obyvatel v případě kácení u bytových domů, posouzení komisí životního prostředí, odborné posouzení zdravotního stavu, návrh náhradní výsadby). V řízeních, kde jsou tímto způsobem přichystány podklady byla účast většinou jen formální.

Kaufland

Hlavní kauzou byla i v uplynulém roce otázka výstavby OD Kaufland, kde jsme v minulosti poskytovali poradenství ve věci územního řízení a dvou oddělených navazujících stavebních řízení (jedno na budovu, druhé na zpevněné plochy a dopravní napojení). U obou navazujících stavebních řízení se nejen spolek Zdravý Rožnov odvolal a u Krajského úřadu Zlínského kraje je vedeno řízení o odvolání.

Po úspěchu žaloby spolku Zdravý Rožnov, kdy dne 26. dubna 2016 Krajský soud v Ostravě zrušil napadené územní rozhodnutí o umístění stavby OD Kaufland, bylo během roku 2017 znovu vedeno územní řízení u Krajského úřadu Zlínského kraje, kde byl spolek opět aktivním účastníkem a podával vyjádření k podkladům rozhodnutí (7. března 2017). I přesto ale byly pouze formálně doplněny nové podklady a nedošlo k žádné změně projektu či prověření nejasné situace kolem emisní zátěže v oblasti. Dne 3. května 2017 vydal Krajský úřad Zlínského kraje nové územní rozhodnutí o umístění stavby obchodního domu Kaufland v odvolacím řízení. Po jeho doplnění do stavebních řízení u stejného úřadu se pak rozběhla i obě navazující stavební řízení. I zde byl spolek Zdravý Rožnov nadále aktivním účastníkem a podával vyjádření k novým podkladům rozhodnutí (25. června 2017, 18. června 2017).

Od listopadu 2016 do 1. července 2017 zástupci spolku Zdravý Rožnov vedli jednání se zástupci společnosti Kaufland, kteří mají na starost přímo management rozvoje nemovitostí. Společná jednání začala z podnětu zástupců společnosti Kaufland. Jejich předmětem byly možné změny



v projektu tak, aby se eliminovaly dopady případné stavby a předpokládaného budoucího provozu obchodního domu Kaufland na obyvatele Jižního města. Během těchto jednání kontaktoval Zdravý Rožnov i přímo centrálu společnosti Kaufland v Německu s prosbou zásadních změn v projektu, ale bez úspěchu.

Podářilo se vyjednat jen menší ústupky, které byly představeny na společné schůzce místním obchodníkům (26. června 2017) a následně společně s vypracovanou analýzou úspěšnosti možné žaloby na územní rozhodnutí (Frank Bold advokáti, s.r.o.) také místním lidem. Po těchto schůzkách a v závislosti na jejich výsledcích bylo výkonnou radou spolku Zdravý Rožnov rozhodnuto podat žalobu o zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje o umístění stavby obchodního domu Kaufland a současně žádost o přiznání odkladného účinku. Žaloba byla podána dne 18. července 2017 u Krajského soudu v Ostravě.

Dne 21. srpna 2017 přišlo spolku Zdravý Rožnov usnesení, ve kterém soud přiznal odkladný účinek žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Zlínského kraje o umístění Kauflandu. Na základě toho bylo stavební řízení na zpevněné plochy a dopravní napojení usnesením Krajského úřadu Zlínského kraje ze dne 25. srpna 2017 přerušeno. Druhé stavební řízení na budovu OD Kaufland bylo přerušeno 18. září 2017.

Ve snaze zajistit alespoň částečné financování dalších právních služeb a odborných posudků zažádal spolek Zdravý Rožnov o finanční podporu v rámci Rychlých grantů Nadace Via, žádost byla v říjnu 2017 úspěšná.

Obnova sadu pod Hradiskem

V zimě a na jaře roku 2017 pokračovaly práce v sadu výřezem náletových dřevin od východu k západu v plochách 1 – 3, 4 – 6 a 9 a části plochy 8 (viz příloha 1). V této době byly také objeveny výskyty orchidejí vstavače mužského (*Orchis mascula*) a bradáčku vejčitého (*Listera ovata*).

V průběhu léta proběhlo první sečení trávy a to nejdříve v plochách 2, 3, 5, 6 a později také 1 a 4. Při tom jsme odstranili deponie biomasy a porosty ostružiníku. V některých případech došlo i na havarijní ořezy nalomených visících větví. V průběhu léta jsme bohužel zaznamenali případy pychu v podobě krádeží uskladněného dřeva a dokonce i krádeže celého stromu. Sad se ale také během této doby dočkal i svého prvního společenského využití v podobě svatby.

Na podzim pokračovalo čištění ploch od vyřezaného materiálu. Po dohodě si Lesy ČR pokácely tři smrky mezi plochami 5 a 8. Poslední práce v tomto roce proběhly počátkem prosince, kdy proběhlo dočištění ploch 8 a 9 a vyčištění severní hrany sadu.



Část materiálu byla v průběhu jara a léta využita při stavbě vyplétaného plotu na východní straně pozemku, s průchodem mezi stromy na ploše 2. Další část je uskladněna v několika deponiích rozmístěných po ploše sadu. Jde především o silnější rovné dřevo využitelné při stavbě zimovišť a lůhnišť pro živočichy. Menší, nerovné a nebo hničící dřevo bylo postupně spáleno. Popel byl vždy po vychladnutí z plochy odstraněn do jámy na ploše 8. Část semenáčků z plochy sadu byla přesazena do volné krajiny jako náhradní výsadby stromů.

V průběhu celého roku proběhlo bylo celkem 13 akcí (22. ledna, 4. března, 14. března, 18. března, 1. dubna, 14. dubna, 22. dubna, 29. dubna, 17. června, 22. července, 9. září, 23. září a 9. prosince), během kterých bylo dovedeno přibližně 520 hodin dobrovolnické práce. Kromě členů spolku odvedli velký díl práce dobrovolníci, kteří nám obětavě pomáhali v průběhu celého roku pouze za občerstvení a poskytnuté pracovní pomůcky. Všem těmto lidem děkujeme. Náklady spolku spojené s těmito činnostmi dosáhly 7 576 Kč, což zahrnuje jak pořízení, či pronájem strojů a nástrojů, tak občerstvení pro dobrovolníky.

V průběhu celého roku projektový tým zkoumal možnosti ořezů perspektivních stromů a hledali způsoby jejich financování. Bohužel původní předpoklad, že by nám s tímto mohly pomoci Lesy ČR se neukázal jako proveditelný. Prověřovali jsme také možnosti Programu 2020, Nadace Partnerství a Nadace VIA, ale všechny vypsání grantové programy mají podmínky, které je znemožňují použít, neboť nám pozemek sadu nepatří, ani k němu doposud nemáme žádný smluvní vztah s jeho majitelem tj. Lesy ČR. Bez zdroje financování financování ve výši alespoň 60 000 Kč je jen malá naděje zajistit včasné a odborné prořezy perspektivních stromů.

Projektový tým tvořili tyto lidé: *Kristýna Kosová, Aneta Valasová, Jitka Wolfová, Tomáš Hofman.*

Další aktivity

Spolek ZR v průběhu roku organizoval nebo se účastnil svými členy těchto aktivit:

- **Uklid'me Česko!** Sobota 8. dubna – Sběr odpadků u Sokolovny a Házovky – skupina v počtu 9 osob, a připojili se i dobrovolníci nečlenové ZR, se rozhodla uklidit méně známé místo v okolí Sokolovny a svah nad Házovkou. Ačkoliv zde není velký provoz, bylo zde po mnoha letech co uklízet. Plocha sice není velká, ale vzhledem k terénu byla poměrně náročná. Odpadky bylo naplněno kolem 20 pytlů plus další objemný odpad, přibližně odhadem 400 kg všeho možného.
- Druhá skupinka v počtu 3 členů uklidila lesík nad Dubkovou, oblíbené procházkové místo občanů sídliště Písečná a pejskařů. Posbírali 3 pytle odpadků.



- Další úklidová akce proběhla 22. dubna v okolí Mšeného potoka jako geocachingový CITO event, do kterého se zapojilo i přes špatné počasí přibližně 20 účastníků, kteří během dopoledne nasbírali přibližně 10 pytlů odpadu nejen z koryta potoka ale i z jeho širšího okolí. Ačkoliv byl původní plán uklidit celé území, podařil se pouze úsek od Bečvy přibližně po psí útulek. V úklidu budeme pokračovat opět příští rok.
- **Otvírání studánky v Mokrému** Neděle 7. května – přechod vrchu Chlacholov do Mokrého, sbírání odpadků kolem studánky se zúčastnili 3 členové ZR s rodinnými příslušníky.
- **Slavnost letního slunovratu** Středa 21. června – zahrada pivnice Kosmos na Dolním nábřeží, ve spolupráci s Iskérkou. Zúčastnilo se 9 členů ZR s rodinnými příslušníky a klientů Iskérky.
- **Po pašeráckých stezkách** neděle 1. října – z Trojanovic na Horečky, přírodní a literární hodnoty přiblížil průvodce starosta Trojanovic, ve spolupráci s Městskou knihovnou Rožnov. Účast 5 členů ZR a 20 dalších zájemců.



Přílohy

Příloha 1 – stav sadu před začátkem prací



Sad pod Hradiskem

1 Počáteční stav
k 1. 11. 2016

Legenda

- Jabloň
- Švestka
- Suchý strom
- × Chybějící strom
- ⊙ Jehličnatý strom
- Listnatý strom

- ▨ Ostružiník
- ▨ Současná skládka dřevní hmoty
- ⊙ Jáma

1:1947

0 10 20m

